



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

Nr. cerere	11569
Ziua	01
Luna	07
Anul	2019

Cod verificare



100071092599

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62369 Moinesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moinesti, Str Zorilor, Jud. Bacau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62369	12.650	Teren neimpregmuit; Constructia C7 inscrista in CF 62369-C7; Imobilul măsurat este delimitat cu linia naturala, gard metalic, gard de plasa, gard de lemn si delimitat de cladiri In interiorul imobilului este inclusa aleea de acces la platforma betonata in suprafata de 73mp.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	62369-C1	Loc. Moinesti, Str Zorilor, Jud. Bacau	Nr. niveluri:8; S. construita la sol:914 mp; Spital S+P+5+M pe fundatie beton, structura cadre si zidarie, acoperit cu tabla.
A1.2	62369-C2	Loc. Moinesti, Str Zorilor, Jud. Bacau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1121 mp; Ambulatoriu P+1 pe fundatie beton, structura cadre si zidarie, acoperita cu bitum.
A1.3	62369-C3	Loc. Moinesti, Str Zorilor, Jud. Bacau	S. construita la sol:695 mp; Grup gospodaresc(S+P+1 si P+1) pe fundatie beton, structura cadre si zidarie, acoperit cu tabla.
A1.4	62369-C4	Loc. Moinesti, Str Zorilor, Jud. Bacau	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:353 mp; S. construita desfasurata:437 mp; Spatii medicale tip P si P+M partial pe fundatie beton, structura cadre si zidarie, acoperita cu tabla.
A1.5	62369-C5	Loc. Moinesti, Str Zorilor, Jud. Bacau	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Magazie pe fundatie beton, structura cadre si zidarie, acoperita cu tabla.
A1.6	62369-C6	Loc. Moinesti, Str Zorilor, Jud. Bacau	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:319 mp; Compartiment primire urgente construit in anul 2011, pe fundatie de beton, zidarie BCA, acoperit cu bitum
A1.8	62369-C8	Loc. Moinesti, Str Zorilor, Jud. Bacau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:576 mp; Platforma betonata edificata in anul 2013.

B. Partea II. Proprietari și acte

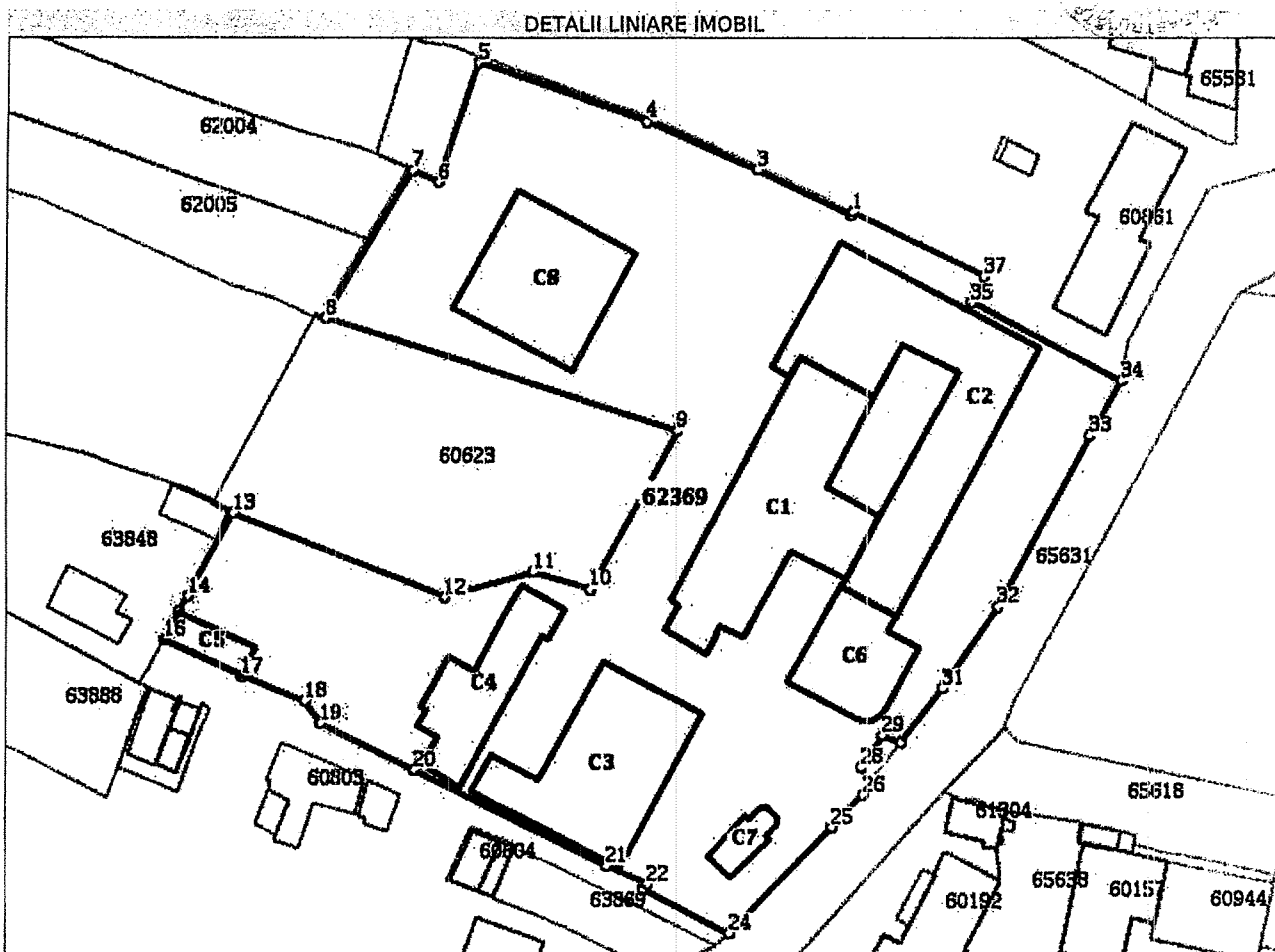
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13501 / 23/12/2013	
Act Notarial nr. 2513, din 20/12/2013 emis de LUPASCU SORANA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 62369 a imobilului cu numarul cadastral 62369/Moinesti, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 2681 (id electronic 61886) din cf.3609 (id electronic 61886) care se sisteaza;~-nr.cad.2846 (id electronic 61885) din cf.3819 (id electronic 61885) care se sisteaza;~-nr.cad.2851 (id electronic 60962) din cf. 3830 (id electronic 60962) care se sisteaza;~-nr.cad.3183 (id electronic 61390) din cf.4292 (id electronic 61390) care se sisteaza;
23881 / 12/12/2017	
Act Normativ nr. Hotarare 1347, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei , Anexa nr. 7-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public; Act Administrativ nr. Hotarare 122, din 24/10/2013 emis de CL Moinesti , anexa 1 la HCL 122/2013;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL MOINESTI , CIF:4591490, domeniul public	
Act Normativ nr. hotarare 866, din 16/08/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Hotarare 19, din 28/02/2005 emis de Consiliul Local Moinesti;	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA MOINESTI, CIF:4278710	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.8
302 / 05/01/2018		
Act Administrativ nr. Hotarare 1347, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 122, din 24/10/2013 emis de primaria moinesti;		
B6	se noteaza indreptare eroare privind inscrierea definitiva a dreptului de proprietate publica in favoarea Municipiului Moinesti.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.8
13689 / 31/07/2018		
Act Administrativ nr. plan de amplasament, din 14/11/2013 emis de OCPI Moinesti;		
B7	se noteaza indreptare eroare, privind descrierea constructiei C4.	A1.4
17481 / 21/09/2018		
Act Administrativ nr. plan de amplasament, din 21/09/2018 emis de BCPI MOINESTI;		
B8	se noteaza indreptare eroare privind identificarea constructiei C2, respectiv Ambulatoriu P+1	A1.2
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62369	12.650	Imobilul măsurat este delimitat cu limita naturala, gard metalic, gard de plasa, gard de lemn si delimitat de cladiri in interiorul imobilului este inclusa aleea de acces la platforma betonata in suprafata de 73mp.

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	12.650	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	62369-C1	construcții administrative si social culturale	914	Cu acte	S. construita la sol:914 mp; Spital S+P+5+M pe fundatie beton, structura cadre si zidarie, acoperit cu tabla.
A1.2	62369-C2	construcții administrative si social culturale	1.121	Cu acte	S. construita la sol:1121 mp; Ambulatoriu P+1 pe fundatie beton, structura cadre si zidarie, acoperita cu bitum.
A1.3	62369-C3	construcții administrative si social culturale	695	Cu acte	S. construita la sol:695 mp; Grup gospodaresc (S+P+1 si P+1) pe fundatie beton, structura cadre si zidarie, acoperit cu tabla.
A1.4	62369-C4	construcții administrative si social culturale	353	Cu acte	S. construita la sol:353 mp; S. construita desfasurata:437 mp; Spatii medicale tip P si P+M partial pe fundatie beton, structura cadre si zidarie, acoperita cu tabla.
A1.5	62369-C5	construcții anexa	84	Cu acte	S. construita la sol:84 mp; Magazie pe fundatie beton, structura cadre si zidarie, acoperita cu tabla.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	62369-C6	construcții administrative și social culturale	319	Cu acte	S. construită la sol:319 mp; Compartiment primire urgente construit în anul 2011, pe fundație de beton, zidărie BCA, acoperit cu bitum
*A1.7	62369-C7	construcții administrative și social culturale	72	Cu acte în CF propriu	S. construită la sol:72 mp; Biserica construită în anul 2007 din material lemnos, pe fundație de beton, acoperită cu dranita.
A1.8	62369-C8	construcții industriale și edilitare	576	Cu acte	S. construită la sol:576 mp; Platforma betonată edificată în anul 2013.

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	0.653	2	3	18.492
3	4	21.572	4	5	31.865
5	6	22.147	6	7	5.0
7	8	30.553	8	9	65.982
9	10	32.381	10	11	10.731
11	12	16.44	12	13	40.47
13	14	16.844	14	15	3.304
15	16	5.596	16	17	15.1
17	18	12.018	18	19	4.932
19	20	18.649	20	21	38.26
21	22	8.036	22	23	1.278
23	24	17.176	24	25	26.088
25	26	7.935	26	27	2.68
27	28	2.838	28	29	6.966
29	30	3.577	30	31	12.147
31	32	17.554	32	33	34.855
33	34	11.082	34	35	30.132
35	36	1.313	36	37	3.817
37	1	25.823			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciara generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciara active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/07/2019, 13:01

