

FIȘA DE DATE A PROCEDURII

SECȚIUNEA

I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DENUMIRE, ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

Denumire oficiala: Spitalul Municipal de Urgenta Moinesti		
Adresa: str. Zorilor, nr. 1		
Localitate: Moinesti	Cod postal: 605400	Tara: ROMANIA
In atentia : SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA. MOINESTI	Telefon: 0234 362 520	
E-mail: spitalmoinesti@bacau.astral.ro	Fax: 0234 362 698	

Alte informatii pot fi obtinute la: ☐ Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior
Caietul de sarcini, documentatia de atribuire pot fi obtinute la: ☐ Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior
Ofertele/ solicitarile/ trebuie transmise la: ☐ Spitalul Municipal de Urgenta Moinesti-secretariat
Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor Zile : 10 zile lucratoare (inainte de data limita de depunere a ofertelor)

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

☐ Spitalul Municipal de Urgenta Moinesti	Servicii Medicale Spitalicesti
---	--------------------------------

SECȚIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea contractului: închiriere spatiu in vederea amplasarii unui numar de

4 automate de bauturi calde si cafea.
II.1.2) Obiectul contractul: închiriere spatiu în vederea amplasarii unui numar de 4 automate de bauturi calde si cafea.
II.1.3) Procedura: licitație publică cu plic inchis
II.1.4) Informatii privind pretul minim de pornire: 250 lei/mp/lună conform HCL 154/17.09.2020 privind stabilirea chiriilor pentru bunuri aparținand domeniului public al Municipiului Moinești , aflate în administrarea Spitalului Municipal de Urgenta Moinești
II.1.5) Descrierea succinta a contractului de inchiriere
Contractul de închiriere cuprinde clauze de natură să asigure folosința bunului închiriat, potrivit specificului acestuia. Contractul se încheie în formă scrisă, sub sancțiunea nulității. Contractul cuprinde clauze privind despăgubirile, în situația denunțării contractului înainte de expirarea termenului. Predarea - primirea bunului se face prin proces - verbal în termen de maximum 30 de zile de la data constituirii garanției contractuale.

II.3) DURATA CONTRACTULUI : 12 luni

II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1. Ajustarea pretului contractului - pretul ramane fix pe toata perioada executării contractului

SECȚIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Garanții solicitate:
III.1.1) a) garanția contractului reprezentând c/v a două chirii/luna din prețul oferat declarat câștigător
III.1.1.b) garantie de participare reprezentând c/v a două chirii, în valoare de 2 000 lei, nerambursabilă pentru ofertantul câștigător până la expirarea contractului
III.1.2.) Taxa de participare: 100 lei, nerambursabila
III.1.3) Contravaloare caiet de sarcini și documentație de atribuire, în cazul solicitarii unei copii pe suport hârtie: 20 lei
III.1.4. Legislatia aplicabila
a) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

III.2) CONDIȚII DE PARTICIPARE

III.2.1) are dreptul de a participa la licitație orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- a) a plătit toate taxele privind participarea la licitație, inclusiv garanția de participare;
- b) a depus oferta sau cererea de participare la licitație, împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în documentația de atribuire;
- c) are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local;
- d) nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Nu are dreptul să participe la licitație persoana care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau **ale unităților administrativ - teritoriale în ultimii 3 ani**, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație

SECȚIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) PROCEDURA

IV.1.1) Tipul procedurii și modalitatea de desfășurare: licitație publică cu plic închis

IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE

IV.2.1) Criterii de atribuire al contractului de închiriere		Pondere
Criterii		
a) cel mai mare nivel al chiriei;		70%
b) capacitatea economico - financiară a ofertanților;		10%
c) protecția mediului înconjurător;		10%
d) condiții specifice impuse de natura bunului închiriat.		10%
IV.2.2) Modul de prezentare a ofertei		
Ofertantul are obligația de a elabora oferta în conformitate cu prevederile documentației de atribuire. Ofertele se redactează în limba română. Ofertele se depun la sediul proprietarului sau la locul precizat în anunțul de licitație, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează de către acesta, în ordinea primirii lor, precizându-se data și ora. Pe plicul exterior se va indica obiectul închirierii pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină: a) o fișă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări; b) acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, conform solicitărilor concedentului; Pe plicul interior, care conține oferta propriu - zisă, se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.		

Oferta va fi depusă într-un exemplar așa cum este și prevăzut în anunțul de licitație, semnată de ofertant

Fiecare participant poate **depune doar o singură ofertă pentru toate cele 4 spații.**

Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de proprietar.

Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și până la data - limită pentru depunere, stabilite în anunțul procedurii.

Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.

Oferta depusă la o altă adresă a proprietarului decât cea stabilită, sau după expirarea datei - limită pentru depunere se returnează nedeschisă.

Conținutul ofertelor trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora, proprietarul urmând a lua cunoștință de conținutul respectivelor oferte numai după această dată.

V. INFORMATII SUPLIMENTARE

Neîncheierea contractului

Neîncheierea contractului într-un termen de 20 de zile calendaristice de la data împlinirii termenului comunicării privind decizia de atribuire a contractului către ofertanți poate atrage plata daunelor - interese de către partea în culpă.

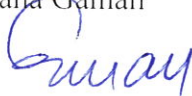
Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul atrage după sine plata daunelor - interese, iar acestuia i se va reține garanția de participare la licitație. În cazul în care ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului, procedura de licitație se anulează, iar autoritatea contractantă reia procedura, în condițiile art. 341 din OUG nr. 57/2019.

Daunele - interese prevăzute mai sus se stabilesc de către tribunalul în a cărui rază teritorială se află sediul administratorului, la cererea părții interesate.

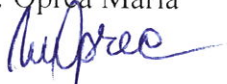
În cazul în care nu se poate încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, autoritatea contractantă are dreptul să declare câștigătoare oferta clasată pe locul doi, în condițiile în care aceasta este admisibilă.

În cazul în care, în situația prevăzută mai sus, nu există o ofertă clasată pe locul doi admisibilă, se reia procedura de licitație.

Director Financiar-Contabil,
Ec Oana Gaman



Consilier juridic,
Jr. Oprea Maria



Serviciu Financiar-Contabilitate
Ec. Mariana Tilita

